****

**Общество с ограниченной ответственностью «Гармония»**

г. Самара, ул. Антонова-Овсеенко 44 «Б», офис 901

тел.: +7 846 231 30 68

+7 927 015 82 74

+7 927 752 23 20

mail: [garmony.biz@yandex.ru](mailto:garmony.biz@yandex.ru),

[shcelokova@yandex.ru](mailto:shcelokova@yandex.ru)

ИНН: 6350015075 [**garmony.biz**](http://www.garmony.biz/)

**gidrogazon.ru**

**Прайс-лист сезон 2021**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование работ | Единица измерения | Цена  в руб. | Примечание |
| **Предпроектный этап** | | | | |
| 1 | Выезд специалиста (транспортные расходы дополнительно 20 руб./км) | 1 выезд | От 1500 | В зависимости от удаленности объекта |
| 2 | Геодезическая съемка | 1 объект | договорная |  |
| 3 | Анализ почвы общий | 1 проба | От 2500 |  |
| **Эскизный проект** | | | | |
| 1 | **Разработка концепции благоустройства, варианты эскиза Генплана**  архитектурно-планировочное решение, функциональное зонирование, выбор стилистического направления, в карандаше или компьютерная графика, 1-2 варианта | 100 м.кв. | 900 |  |
| 2 | **Эскиз Генплана**  цветной эскиз, компьютерная графика, на основе утвержденной Заказчиком концепции | 100 м.кв. | 1500 |  |
| 3 | **Компьютерная модель благоустройства**  трехмерная модель - визуализация утвержденного Заказчиком эскиза благоустройства, без стоимости моделей зданий | 100 м.кв. | 1200 |  |
| 4 | **Детализация эскиза Генплана**  видовые картинки - снимки трехмерной модели | 100 м.кв. | 1080 |  |
| 5 | **Детализация эскиза Генплана**  видовые картинки - рисунки ручной работы | шт. | 1200 |  |
| **Проект** | | | | |
| **I.** | **ГЕНПЛАН** |  |  |  |
| 1 | **Ситуационный план**  границы землепользования, существующие сохраняемые, сносимые и проектируемые здания и сооружения, окружающая ситуация - дороги, подъезды, внешние коммуникации и точки подключения к ним - включается в альбом на основании результатов предпроектных изысканий |  |  | Цена определяется индивидуально |
| 2 | **Геоподоснова**  топографическая съемка существующих зданий и сооружений, горизонталей существующего рельефа, деревьев, с нанесением существующих коммуникаций, включается в альбом на основании результатов предпроектных изысканий |  |  | Цена определяется индивидуально |
| 3 | **Генеральный план благоустройства и озеленения**  сводный план размещения всех элементов благоустройства, составляется ПОСЛЕ разработки всех разделов проектирования | 100 м.кв. | 1200 |  |
| 4 | **Разбивочный чертеж**  разбивка планировки - привязка и размеры дорожек, площадок, привязка проектируемых сооружений, водоемов, МАФ и оборудования - на основе генерального плана | 100 м.кв. | 350 |  |
| 5 | **Схема организации движения**  въезды на территорию, проезды и пожарные проезды, площадки разворота, направление движения по территории - при необходимости | 100 м.кв. | 350 |  |
| **II.** | **ОРГАНИЗАЦИЯ РЕЛЬЕФА** |  |  |  |
| 1 | **План организации рельефа**  проект вертикальной планировки в горизонталях с шагом 0,1-0,2 м, направление и величины уклонов, проектные точки водосбора - на основании утвержденного эскиза благоустройства | 100 м.кв. | 1500 |  |
| 2 | **Картограмма земляных работ, баланс земляных масс**  схема расчета объемов земляных работ с шагом сетки 5-50 м; таблица баланса объемов земляных масс по чистовым проектным отметкам без учета выемок под здания, мощения, коммуникации, посадки и т.п. - на основе утвержденного плана организации рельефа | 100 м.кв. | 1500 |  |
| 3 | **Разрезы рельефа**  характерные разрезы рельефа на территории объекта с высотными отметками ( 2-3 шт) - при необходимости | шт. | 360 |  |
| **III.** | **ДОРОЖНАЯ СЕТЬ** |  |  |  |
| 1 | **План дорожных покрытий и мощений, ведомость дорожных покрытий и мощений**  виды дорожных покрытий и мощений (автопроезд, пешеходное и т.п.), ширина проездов и проходов, занимаемые площади | 100 м.кв. | 960 |  |
| 2 | **Сводный план размещения закладных деталей под коммуникации, ведомость закладных**  разбивочный чертеж размещения закладных деталей под укладку инженерных сетей и коммуникаций, их типы и количество | 100 м.кв. | 420 |  |
| 3 | **Схема раскладки мощений**  подробная раскладка для конкретных площадок и дорожек в соответствии с выбранным материалом мощения - при необходимости | 1 м.кв. | 480 |  |
| 4 | **Схема размещения фрагментов мощения**  схема расположения площадок и участков дорожек, на которые дана подробная раскладка мощений - при необходимости | 1 м.кв. | 480 |  |
| **IV.** | **ОЗЕЛЕНЕНИЕ** |  |  |  |
| 1 | **Дендроплан, ведомость ассортимента древесно-кустарниковых насаждений**  проектируемые деревья, расположение цветников (условно), таблица к схеме озеленения - виды и количество деревьев и кустарников | 100 м.кв. | 1500 |  |
| 2 | **Посадочный чертеж**  разбивочный чертеж посадки деревьев и кустарников | 100 м.кв. | 250 |  |
| 3 | **План покрытий, ведомость покрытий**  план размещения и площади различных видов покрытий (кроме мощений) - газон, мульча, почвопокровные растения, цветники, таблицы к плану покрытий | 100 м.кв. | 480 |  |
| 4 | **Разрезы оснований покрытий**  разрезы с указанием толщины слоев и материалов под устройство соответствующего покрытия | 100 м.кв. | 420 |  |
| 5 | **Календарь цветения**  схемы цветения деревьев, кустарников и цветников по сезонам вегетации - весна, первая половина лета, вторая половина лета, осень - при необходимости | 100 м.кв. | 420 |  |
| 6 | **Фрагменты цветников**  разбивочный чертеж для отдельных фрагментов цветников, ведомость ассортимента цветочного оформления, схема посадки с указанием площади, занимаемой каждым видом - при необходимости | 1 м.кв. | 360 |  |
| 7 | **Компьютерная модель цветников**  трехмерная модель - визуализация фрагментов цветников | 1 м.кв. | 480 |  |
| **V.** | **ДРЕНАЖНАЯ СИСТЕМА И ЛИВНЕВАЯ КАНАЛИЗАЦИЯ** |  |  |  |
| 1 | **План дренажной системы и ливневой канализации, схема уклонов дрен и отметок залегания, спецификация**  схема дренажной системы для отвода ливневых вод, уклоны дрен, высотные отметки залегания элементов системы, количество материалов для сметы (номенклатура материалов определяется исполнителем работ) | 100 м.кв. | 1200 |  |
| 2 | **Конструктивные разрезы типовых узлов дренажа**  типовые разрезы дрен, колодцев, водоприемников и т.п. | 100 м.кв. |  |
| 3 | **Разбивочный чертёж**  привязка трассы дренажной системы и колодцев | 100 м.кв. | 350 |  |
| 4 | **Схема укрепления откосов**  схема укладки геокаркаса, габионов и других материалов для укрепления откосов, разрезы - при необходимости | 100 м.кв. | 300 |  |
| **VI.** | **СИСТЕМА НАРУЖНОГО ОСВЕЩЕНИЯ** |  |  |  |
| 1 | **План системы освещения**  расположение светильников, ориентировочная схема прокладки кабеля, типы светильников | 100 м.кв. | 360 |  |
| 2 | **План системы освещения с радиусами освещения**  схема освещенных участков с учетом мощности светильников | 100 м.кв. | 240 |  |
| 3 | **Схема включения освещения**  включение светильников по группам освещения в соответствующих зонах территории | 100 м.кв. | 360 |  |
| 4 | **Разбивочный чертёж**  разбивочный чертеж с привязкой светильников | 100 м.кв. | 300 |  |
| 5 | **Фото светильников**  подбор вариантов внешнего вида светильников - при необходимости |  | договорная |  |
|  |  |  |  |  |
| **\*\*\* ПРИМЕЧАНИЯ:**  **1.** Стоимость проектирования МАФ: водоемы, беседки, подпорные стены, летние павильоны и т.д. - не входит  **2.** Дополнительные проектные работы - стоимость договорная  **3.** Сроки проектирования могут быть сокращены в 1,5 раза. Оплата срочных работ с коэффициентом 1,5  **4.** Проект участков меньше 10 соток и больше 1 гектара - цена договорная | | | | |
| **Работы по благоустройству** | | | | |
| 1 | Разбивка участка под благоустройство и озеленение | 1 кв. м | От 20 |  |
| 2 | Планировка, террасирование | 100 кв. м | 7200 |  |
| 3 | Уборка вручную строительного мусора (без вывоза) | 1 м.кв. | От 90 |  |
| 4 | Перемещение мусора за участок. | 1 м.куб. | договорная |  |
| 5 | Погруз мусора в машину | 1 м.куб. | От 600 |  |
| 6 | Вывоз строительного мусора. | 1 машина | договорная |  |
| 7 | Чернозем | 1 м.куб. | 780 |  |
| 8 | Разработка грунта (выемка) | 1 м.куб. | От 600 |  |
| 9 | Перекопка участка | 1 м.кв. | От 30 |  |
| 10 | Планировка участка  - базовым грунтом  - завезённым грунтом | 1 м.кв.  1 м.куб. | от 60  от 650 | Без стоимости  грунта |
| 11 | Перемещения грунта | 1 м.куб. | 600 | до 50 м |
| **Удаление существующих посадок** | | | | |
| 1 | Дерево ствол диаметром до 20 см, без выкорчевки пней | шт. | От 1000 |  |
| 2 | Дерево ствол диаметром до 50 см, без выкорчевки пней | шт. | От 1200 |  |
| 3 | Дерево ствол диаметром более 50 см, без выкорчевки пней | шт. | 1200 -  10 000 |  |
| 4 | Кустарники | шт. | 250 |  |
| 5 | Кустарники колючие. | шт. | 350 |  |
| 6 | Корчевка и удаление пней диаметром до 20 см | шт. | 350 |  |
| 7 | Корчевка и удаление пней диаметром свыше 20см. | шт. | 500-2000 |  |
| 8 | Рубка поросли. | 1 м.кв. | от 60 | В зависимости от сложности |
| 9 | Обработка от сорняков и вредителей (без стоимости препаратов). | 100 м.кв. | 720 |  |
| 10 | Удаление многолетних сорняков вручную (в зависимости от размера) | 100 м.кв. | 1800 |  |
| **Устройство дорожек и площадок** | | | | |
| 1 | -из гравия, гальки, щебня | 1 м.кв. | от 420 |  |
| 2 | - тротуарной плитки, кирпича | от 420 |  |
| 3 | - из брусчатки | от 780 |  |
| 4 | - из натурального камня | от 840 |  |
| 5 | Устройство отсыпки декоративным материалом | от 540 |  |
| 6 | Вкопка декоративного бордюра (отсекателя) | 1 м.погон. | от 60 |  |
| 7 | Устройство искусственного водоема  (подготовка места, нанесения контура, выемка грунта, устройство «подушки», установка или настил плёнки, декорирование камнем, посадка водных растений и растений в прибрежной зоне) | 1 м.кв. | От 5000 |  |
| **Озеленение** | | | | |
| 1 | Устройство посевного газона  (без стоимости материала) | 1 м.кв. | от 180 |  |
| 2 | Устройство посевного газона  методом ГИДРОПОСЕВА | 1 м.кв. | От 35 | В зависимости от площади |
| 3 | Специальный газон на склонах (создание решетки) | 1 м.кв. | от 360 |  |
| 4 | Рулонный газон (без стоимости материалов) | 1 м.кв. | от 300 |  |
|  | Реконструкция существующего газона | 1 м.кв. | от 100 |  |
| **Посадка деревьев и кустарников** | | | | |
| 1 | (подготовка посадочных мест, посадка, засыпка плодородного грунта, внесение удобрений, первичный полив) |  | 50% от стоимости материала |  |
| **Устройство живой изгороди** | | | | |
| 1 | - однорядная  - двухрядная | 1м.погон.  1м.погон. | 150  200 |  |
| **Устройство цветников (**устройство ложа, посадка, внесение удобрений, полив) | | | | |
| 1 | Из однолетних растений | 1 м.кв. | от 1440 |  |
| 2 | Из многолетних растений | от 960 |  |
| 3 | Из луковичных | от 960 |  |
| 4 | Миксбордер | от 720 |  |
| 5 | Розария | 1440 |  |
| 6 | Альпийская горка на существующем рельефе | 1 м.кв. | 1800 |  |
| 7 | Альпийская горка с искусственным повышением рельефа | 1 м.кв. | 2400 |  |
| 8 | Плоскостная композиция | 1 м.погон. | 1560 |  |
| **Транспортные и накладные расходы** | | | | |
|  |  | До 50км | 10%от  сметы |  |
|  |  | Свыше  50км | 15%от  сметы |  |

**Цена может варьироваться в зависимости от состояния участка.**